



ONU HABITAT

POR UN MEJOR FUTURO URBANO

**Conversatorio 3: Indicadores espaciales
como herramientas para la planeación
urbana basada en la evidencia**

*El Índice de las Ciudades Prósperas, una
herramienta para la transformación urbana*

San Nicolás de los Garza, 28 de mayo de 2020

Cadena de valor del desarrollo urbano sostenible



El CPI, una propuesta de medición de la prosperidad

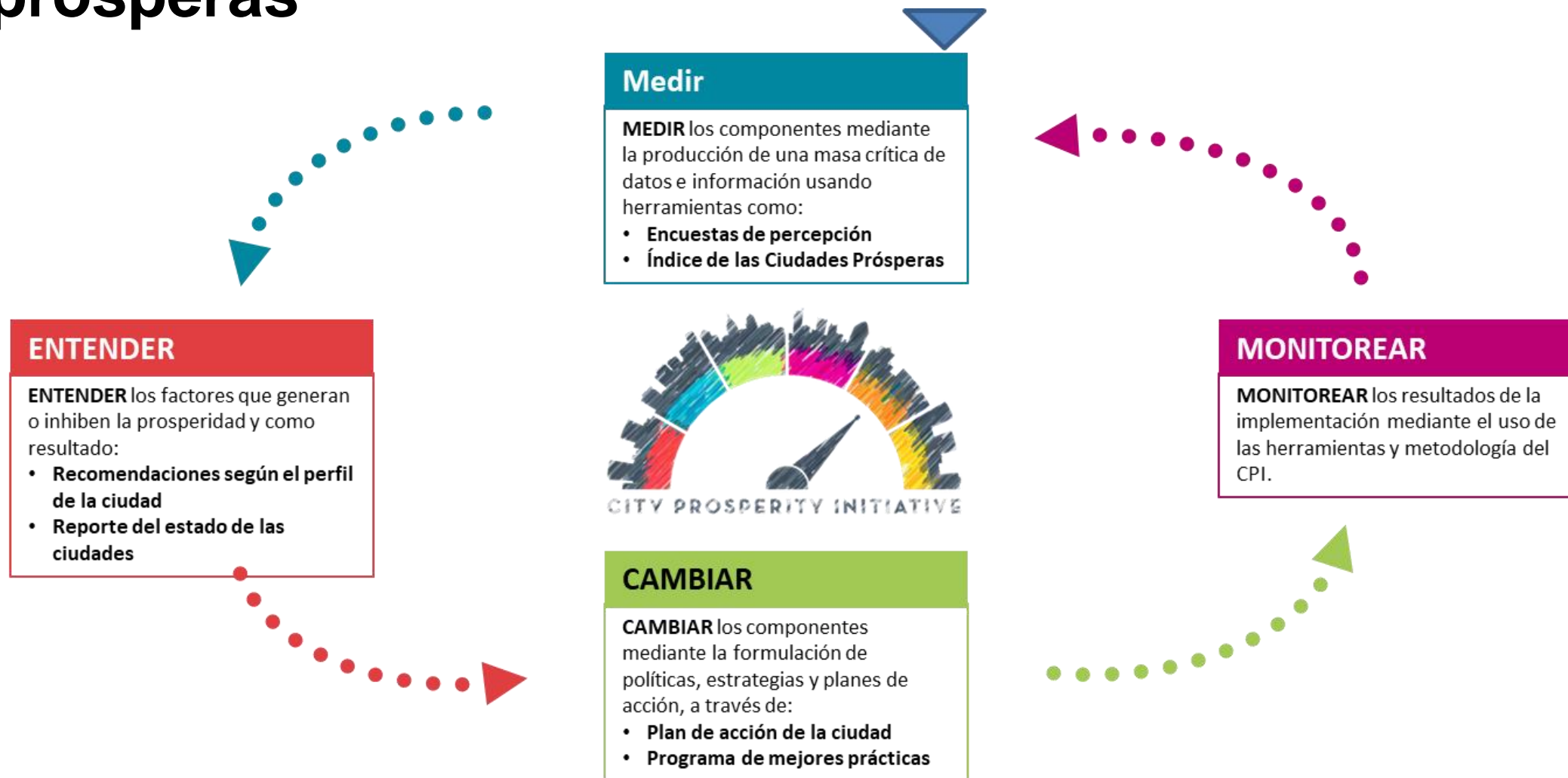
- Herramienta para **medir el progreso actual y futuro de las ciudades** hacia la prosperidad.
- Instrumento estratégico de política pública y de **toma de decisiones**.
- **Enfoque holístico e integrado** para el bienestar.
- Proporciona **métricas para identificar oportunidades** y áreas potenciales de intervención para construir ciudades más prósperas.

6 Dimensiones



Elaboración: CNUCED

El ciclo de la iniciativa de las ciudades prósperas



CPI y ODS de la Agenda 2030



GOAL 11 TARGETS

- 11.1 Adequate, safe and affordable housing
- 11.2 Accessible and sustainable transport systems for all
- 11.3 Inclusive and sustainable urbanization
- 11.4 Safeguard the world's cultural and natural heritage
- 11.5 Reduce the number of people affected by disasters
- 11.6 Reduce the environmental impact of cities
- 11.7 Provide universal access to safe public spaces
- 11.a Support links between urban, peri-urban and rural areas
- 11.b Increase integrated policies and plans towards mitigation and adaptation to climate change
- 11.c Building sustainable and resilient buildings utilizing local materials

CPI SUB-DIMENSIONS

- 1. Local Economic Development
- 2. Employment
- 3. Municipal Finance
- 4. Adequate Housing
- 5. Energy and ICT
- 6. Urban Mobility
- 7. Urban Form
- 8. Urban Land
- 9. Public Space
- 10. Social Development
- 11. Economic Inclusion
- 12. Gender and Youth Inclusion
- 13. Safety and Security
- 14. Resilience
- 15. Environmental Sustainability
- 16. Climate Change
- 17. Urban Rules and Regulations
- 18. Urban Governance

CPI DIMENSIONS

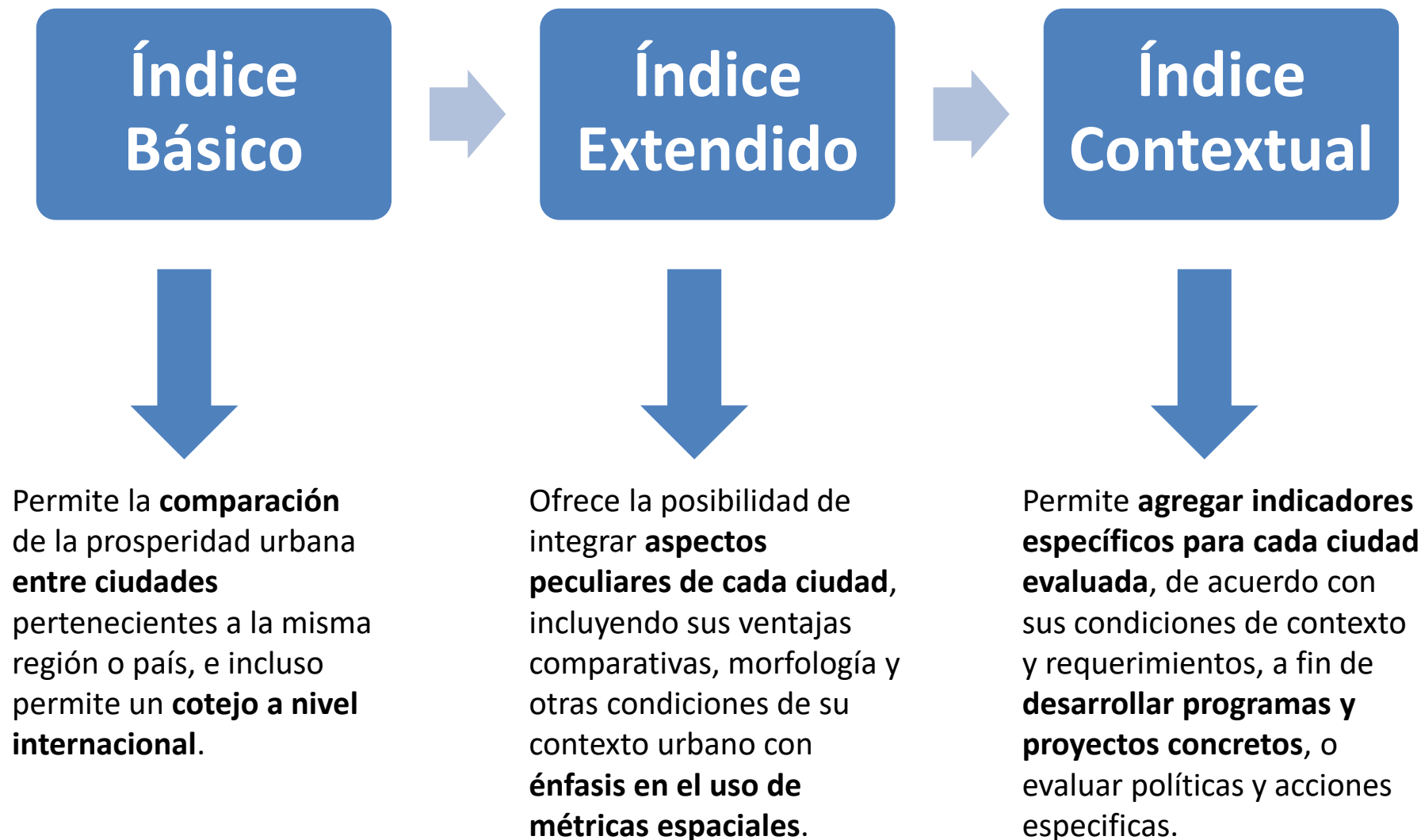
-  **Productivity**
-  **Infrastructure**
-  **Quality of Life**
-  **Equity and Social Inclusion**
-  **Environmental Sustainability**
-  **Governance and Legislation**

SDG WITH URBAN BASED TARGETS

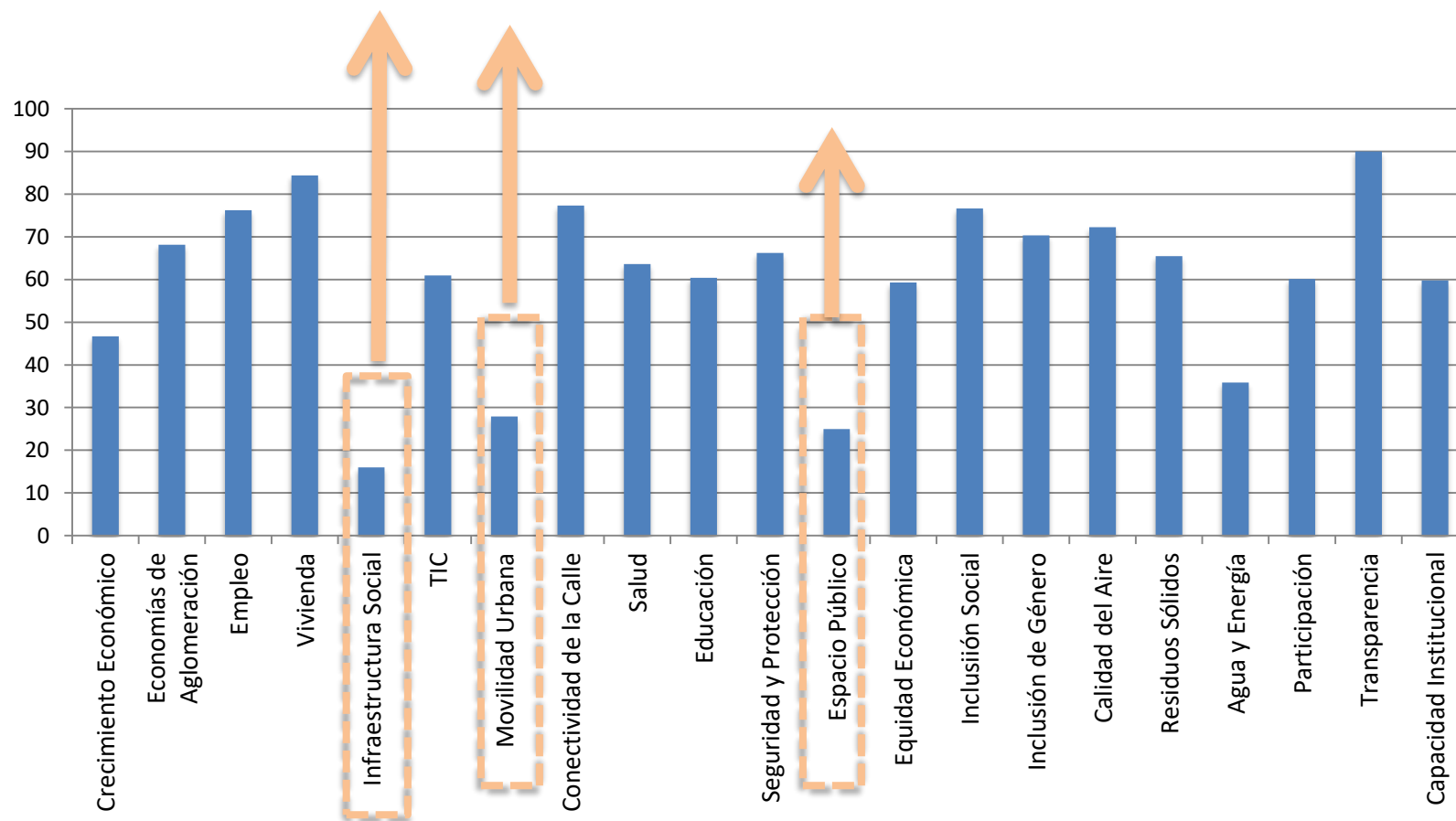
- 8.1.1 City product per capita
- 8.2.1 Growth rate per employment
- 8.3.1 Informal employment
- 8.5.2 Unemployment rate
- 9.2.1 Manufacturing employment
- 3.6.1 Traffic fatalities
- 6.1.1 Access to improved water
- 6.2.1 Access to electricity
- 9.c.1 Mobile network coverage
- 17.8.1 Internet Access
- 15.1.2 Forest (green areas) as a percentage of total land area
- 16.1.1 Homicide rate
- 16.1.3 Population subjected to violence
- 1.1.1 Poverty rate
- 5.5.1 Women in local government
- 8.5.1 Gender wage gap
- 8.6.1 Youth unemployment
- 10.1.1 Growth rate 40%
- 3.9.1 Population exposed to outdoor air pollution
- 6.3.1 Waste water treatment
- 7.2.1 Share of renewable energy
- 12.5.1 Solid waste recycling share
- 9.a.1 Investment capacity
- 16.6.1 Local expenditure efficiency
- 17.17.1 Public-private partnership

- 23% de los indicadores de los ODS
- Capacidad de evaluar a ciudades en el cumplimiento de la Agenda 2030
- Impulsar agendas locales específicas
- Cooperación internacional entre ciudades
- Revertir disparidades intranacionales invisibilizadas por los promedios del país

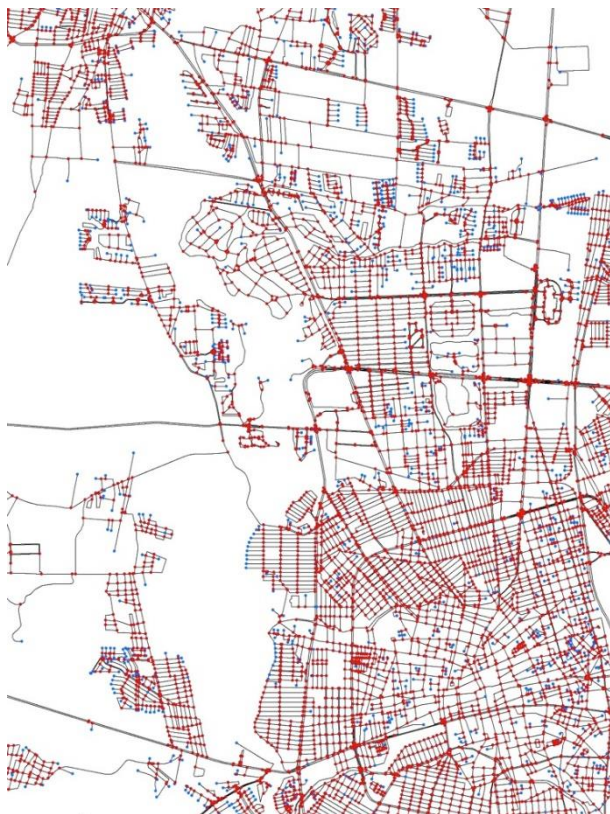
Niveles de análisis



CPI Básico (40 indicadores) permite la integración de políticas nacionales



CPI Extendido (62 indicadores) permite el análisis de la dimensión espacial



Intersecciones viales



Superficie destinada a vías

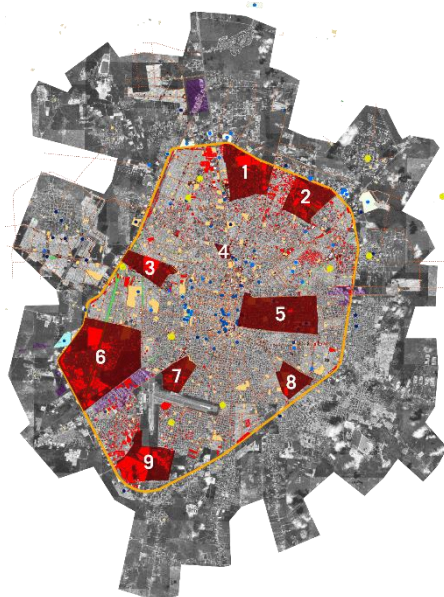


Densidad vial

CPI Contextual permita la generación de datos hiperlocales

• 1 •

Identificación de Áreas de Oportunidad



• 2 •

Caracterización

Uso de suelo, estructura, áreas disponibles, capacidad de carga, etc.



• 3 •

Vocación: atributos



• 4 •

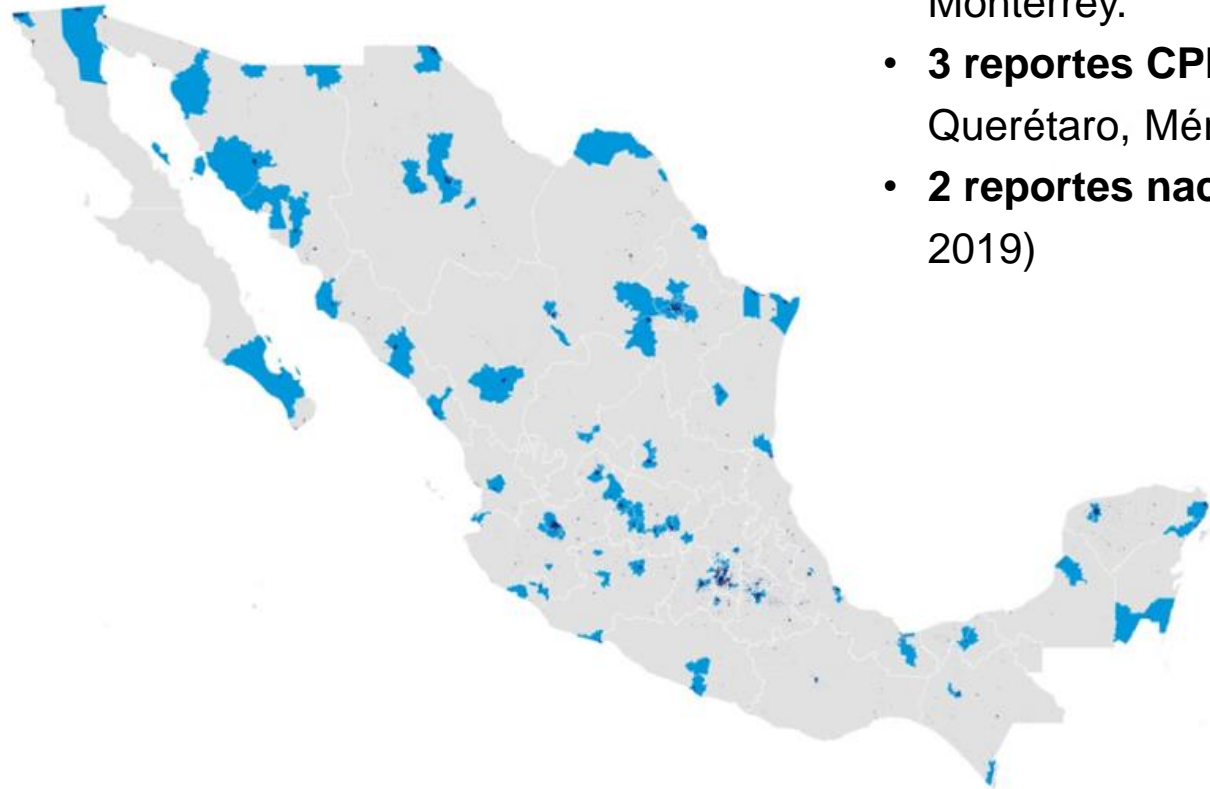
Priorización

4 ámbitos estratégicos

CRITERIOS	ÁMBITOS								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Objetivos políticos definidos en el programa	X		X	X	X			X	X
Nivel de maduración (limitación de ámbito con respecto a vocación)	X		X	X		X		X	
Menor número de impedimentos o dificultades (competencias, acuerdos y negociaciones con terceros. Aspectos jurídicos y legales.	X		X	X			X	X	
Impacto social ambiental y económico del proyecto	X		X	X	X			X	
Palanca de inversión: atractores de inversión pública y privada	X	X	X	X				X	X
Proyectos o programas de planificación sectorial	X	X	X	X				X	
Nivel de alineación entre los distintos agentes y operadores urbanos (los que tienen competencias en los procesos de aprobación, gestión, inversión y ejecución)	X		X	X	X			X	
Nivel de apoyo político	X		X	X			X	X	

CPI en México

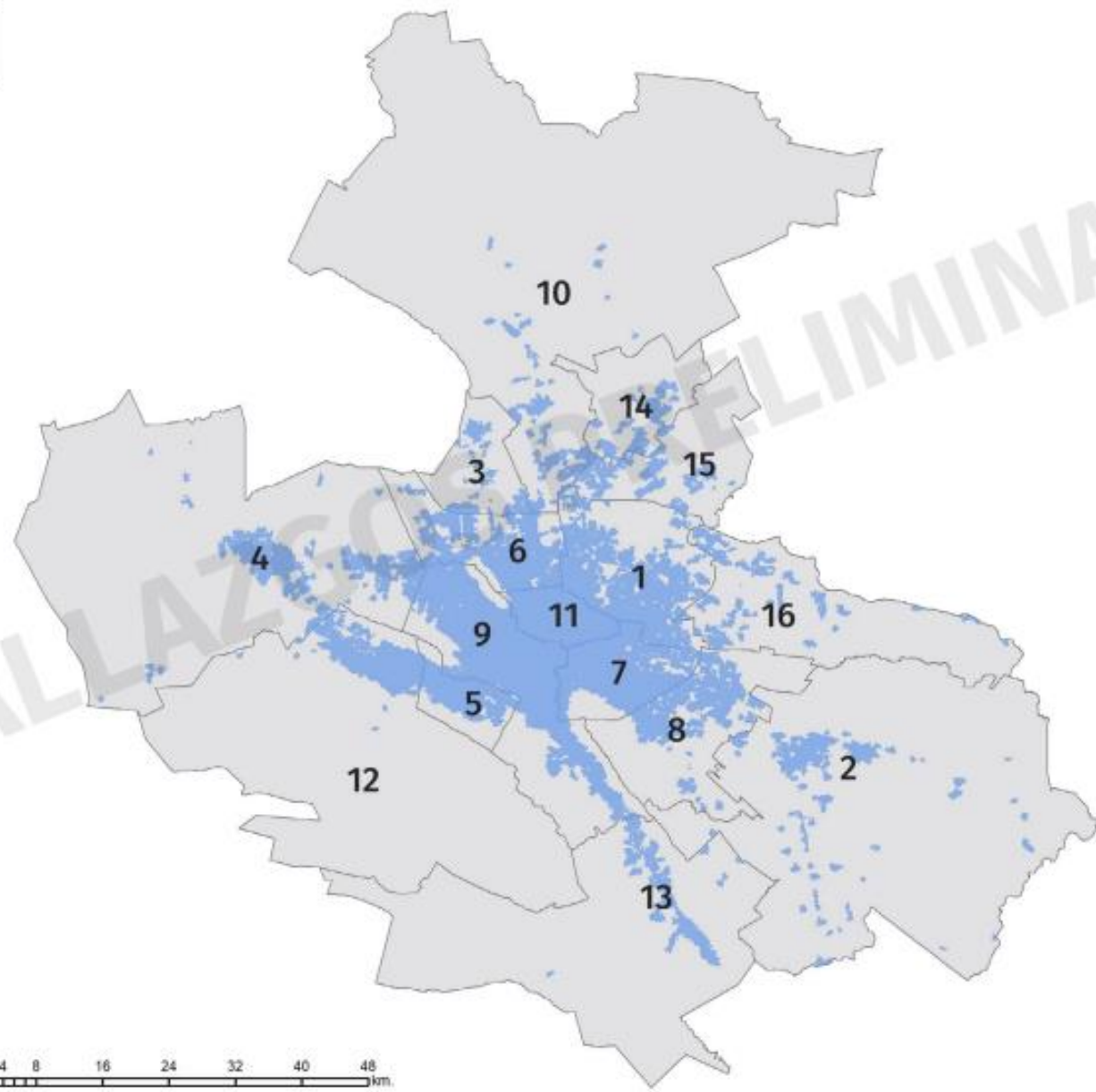
- Escasez de datos disponibles a escala local, fragmentación de fuentes.
 - Variedad de unidades: límites municipales no corresponden a aglomeraciones funcionales.
- La estructura urbana importa: las ciudades con mejor forma tienen mejores resultados generales.
 - El crecimiento ha sido extensivo y de baja densidad.
- Los gobiernos locales carecen de herramientas adecuadas para guiar el desarrollo urbano.



- **467 municipios** con datos CPI
- **305 reportes**
- **3 reportes metropolitanos:** CDMX, Guadalajara y Monterrey.
- **3 reportes CPI Extendido:** Querétaro, Mérida y Zapopan.
- **2 reportes nacionales** (2015 y 2019)

Municipios AU Monterrey

1. Apodaca
2. Cadereyta Jiménez
3. El Carmen
4. García
5. San Pedro Garza García
6. Escobedo
7. Guadalupe
8. Juárez
9. Monterrey
10. Salinas Victoria
11. San Nicolás de los Garza
12. Santa Catarina
13. Santiago
14. Ciénega de Flores
15. General Zuazua
16. Pesquería



<https://onuhabitat.org.mx/index.php/indice-de-las-ciudades-prosperas-cpi-mexico-2018>

Expansión urbana



1980

Expansión urbana



2000

Expansión urbana



2010

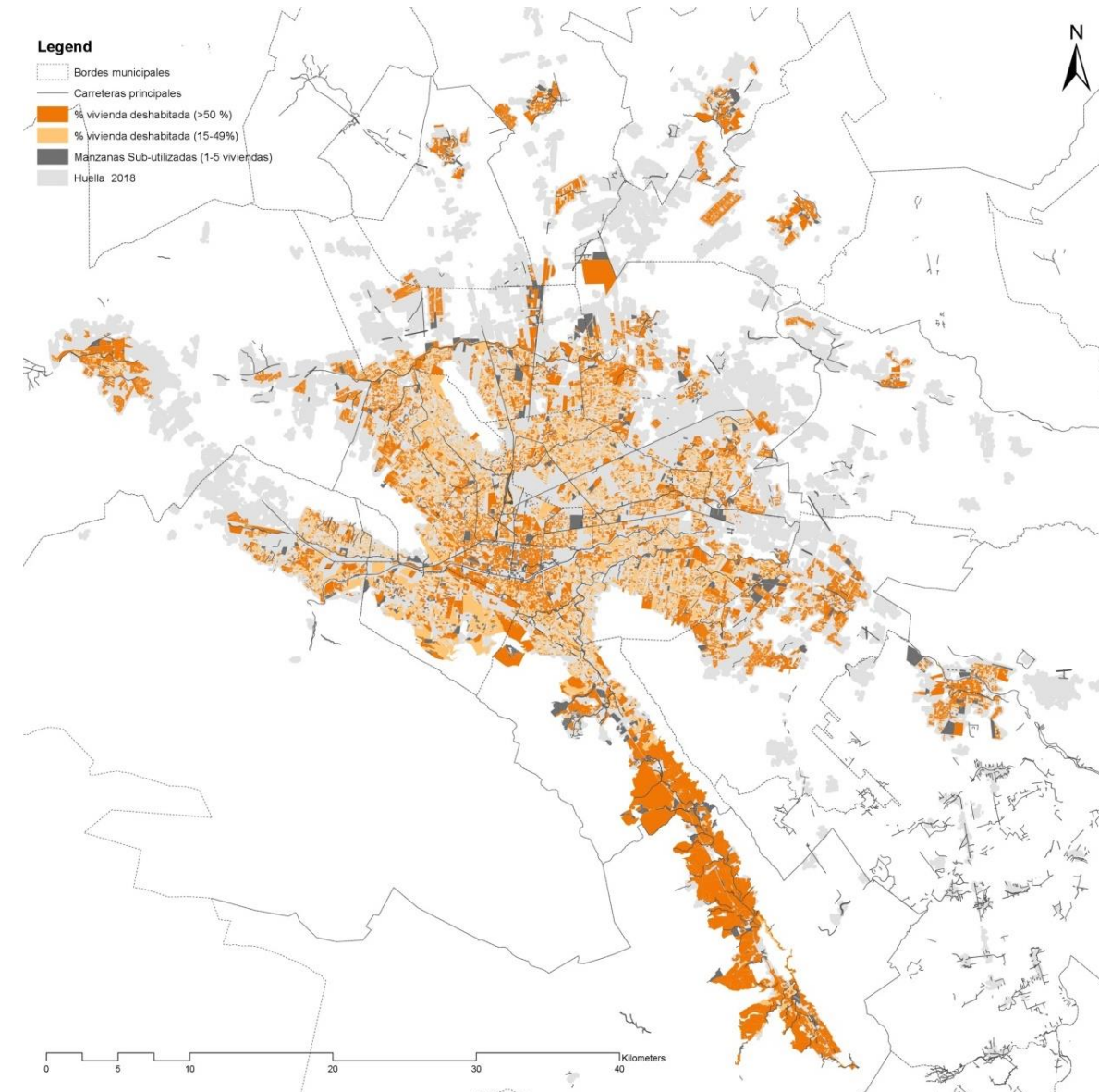
Expansión urbana



2017

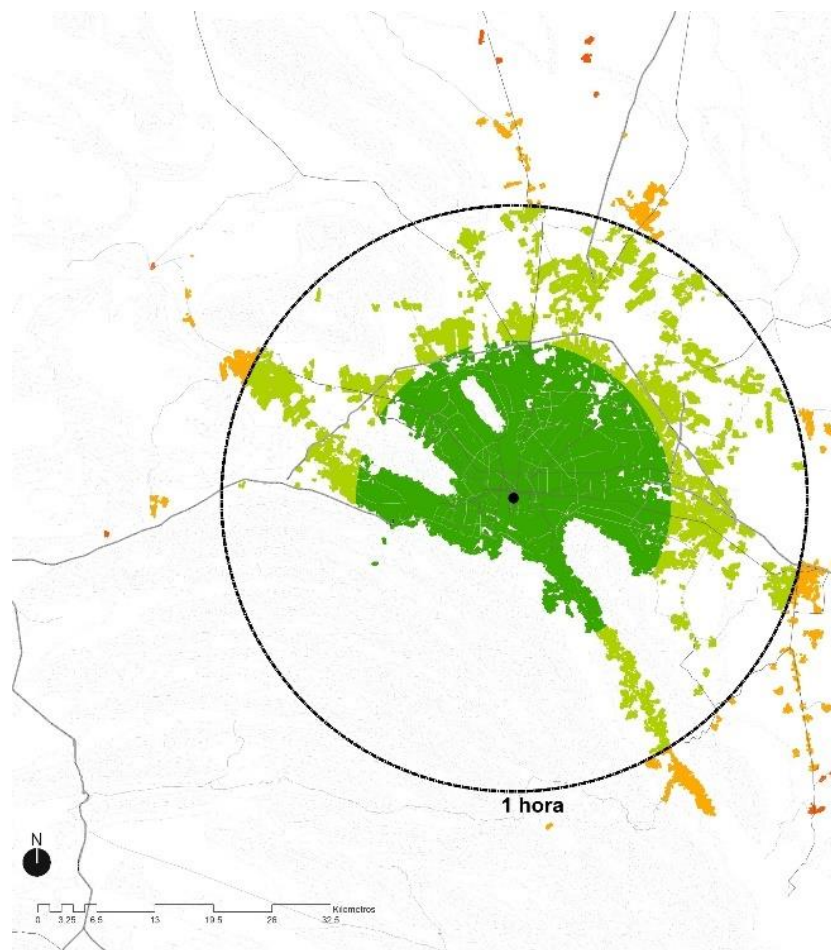
Análisis integrado: vacíos urbanos

- 17.6% de viviendas deshabitadas (223 390)
- 4238 manzanas subutilizadas (7555.2 hectáreas)
- Relación con la expansión urbana
- Los vacíos urbanos son áreas de oportunidad de la ciudad

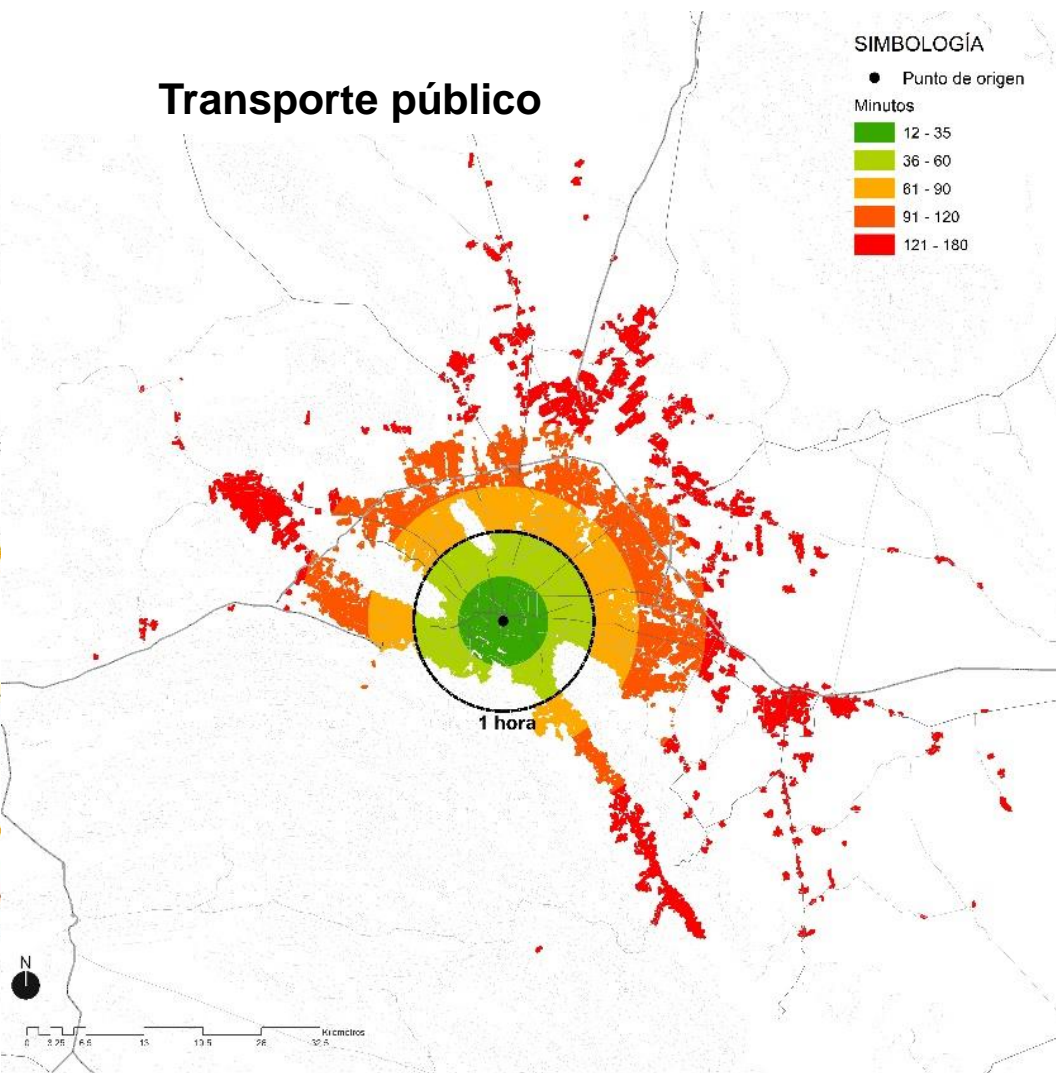


Análisis integrado: movilidad urbana

Tiempo aproximado de traslado en:
Vehículo privado



Transporte público



SIMBOLOGÍA

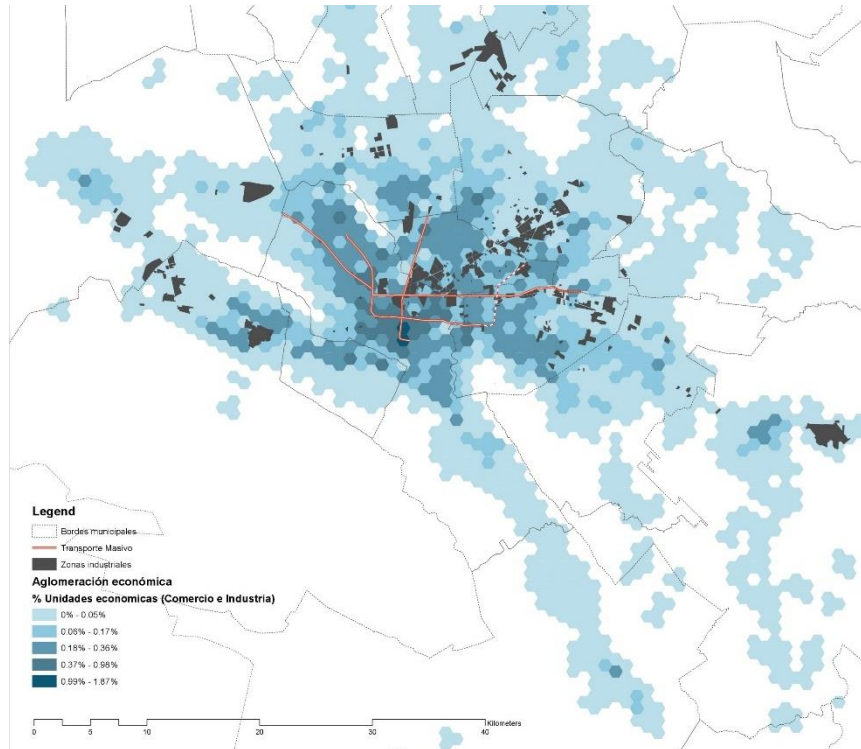
● Punto de origen

Minutos

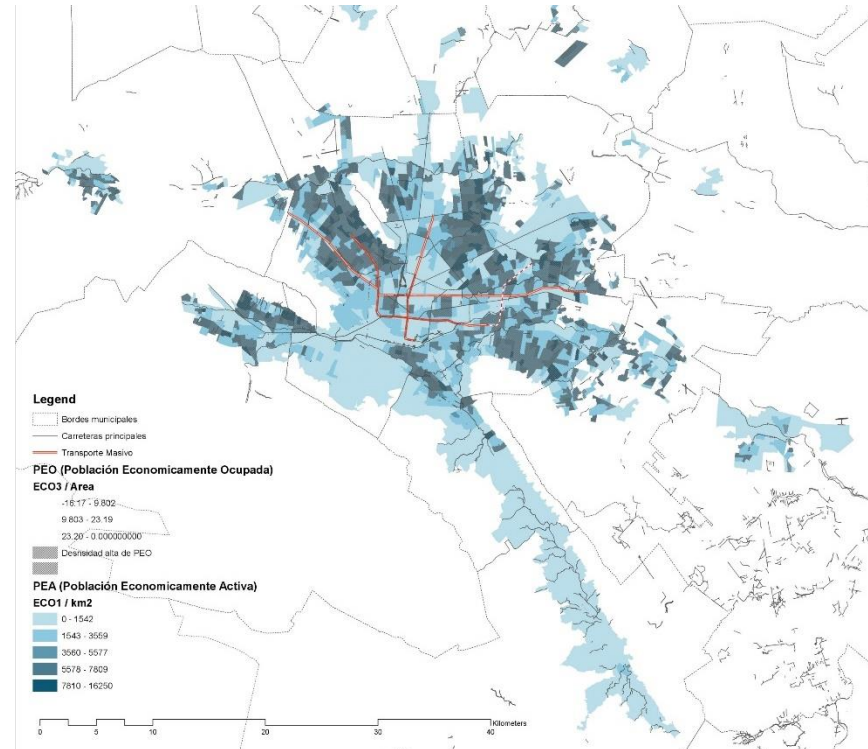
- 12 - 35
- 36 - 60
- 61 - 90
- 91 - 120
- 121 - 180

Análisis integrado: productividad

Distribución de unidades económicas
(% de unidades económicas)



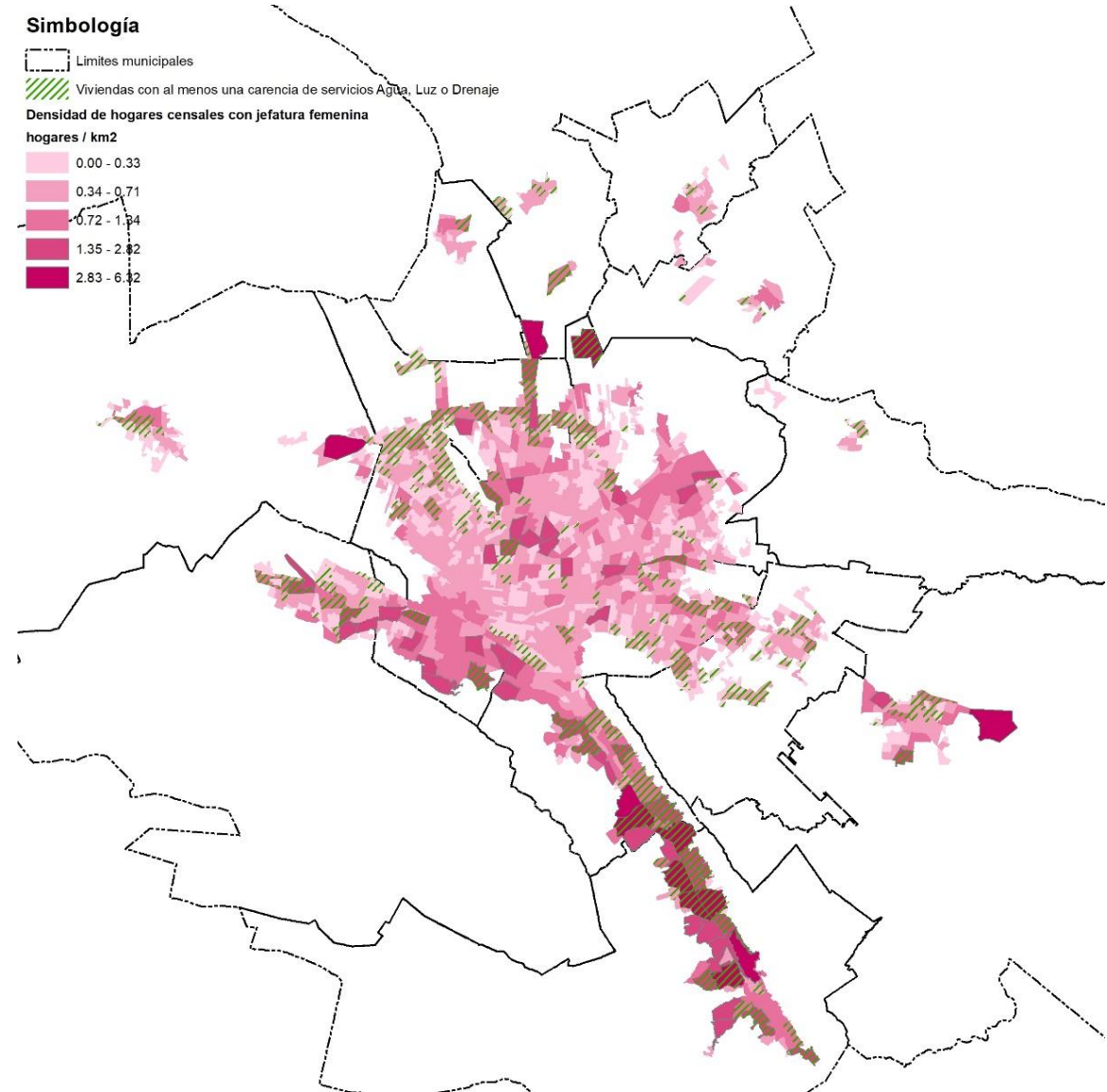
Acceso al empleo
(Densidad de Población Económicamente Activa)



- Discrepancia entre la localización de las unidades económicas y la distribución de la PEA
- PEA sin accesibilidad a redes de transporte masivo

Análisis integrado: vulnerabilidad por sexo

- Relación entre hogares con jefatura femenina y viviendas con carencia de servicios (agua, luz, drenaje)
- Permite identificar polígonos estratégicos para atender la inequidad de género



CPI San Nicolás de los Garza

CPI Básico de SNG: **58.96/100**, por encima de la aglomeración (53.8) y la media nacional (51.03).

– Por arriba:

- Infraestructura de desarrollo
- Calidad de vida
- Equidad e inclusión social
- Gobernanza y legislación urbana



SNG está claramente consolidado

- En la media:

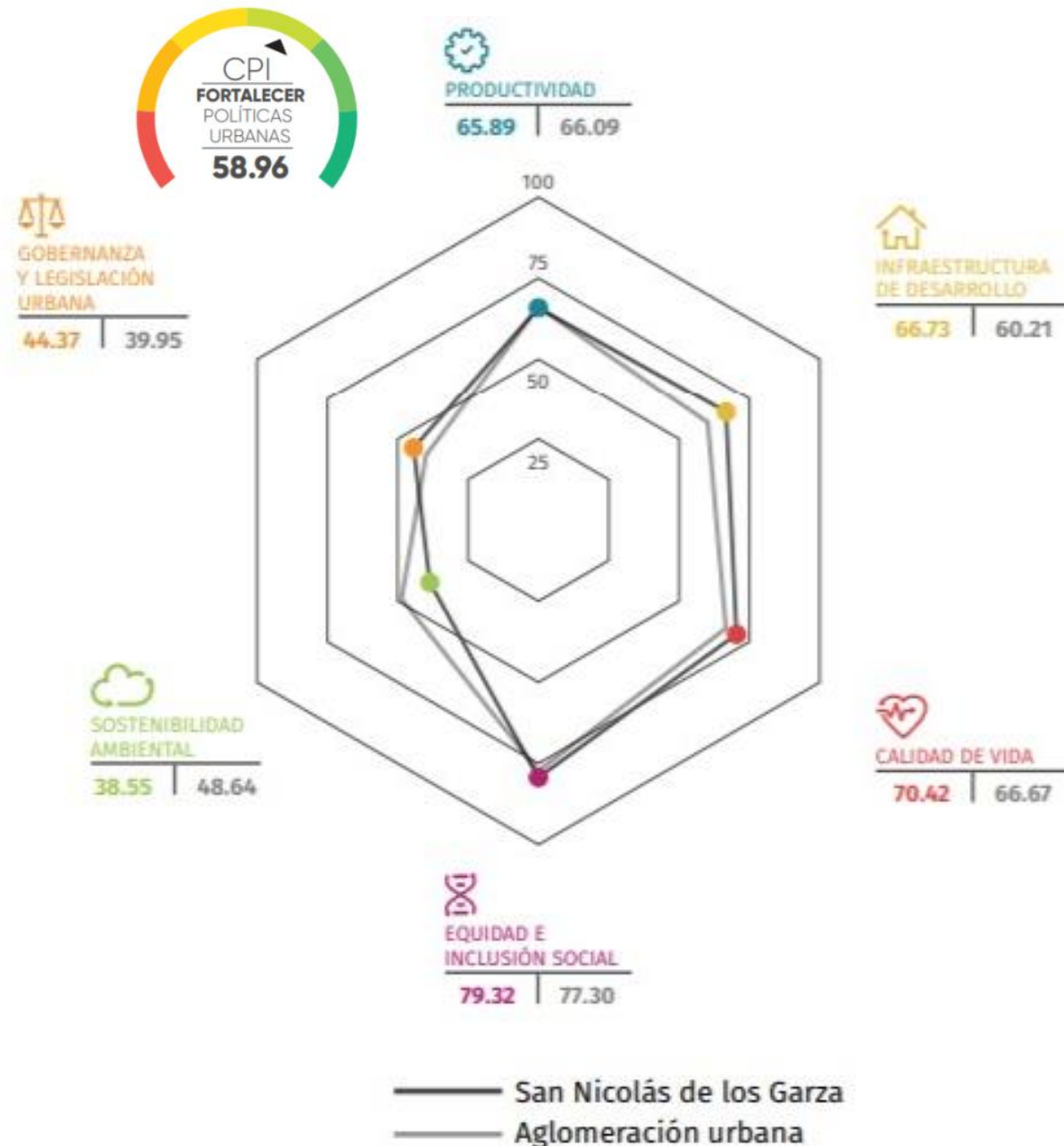
- Productividad

- Por abajo:

- Sostenibilidad ambiental



SNG sufre las externalidades de la aglomeración



CPI San Nicolás de los Garza

Dimensiones que contribuyen a su desarrollo:

- Infraestructura desarrollo
 - Vivienda durable (95.96)
 - Espacio suficiente (100)
 - Acceso a agua mejorada (96.78)
 - Densidad interconexión vial (100)
- Calidad de vida
 - Tasa alfabetización (97.12)
 - Años escolaridad (96.71)
- Equidad e Inclusión Social
 - Viviendas en barrios precarios (98.77)
 - Inclusión de género (93.56)

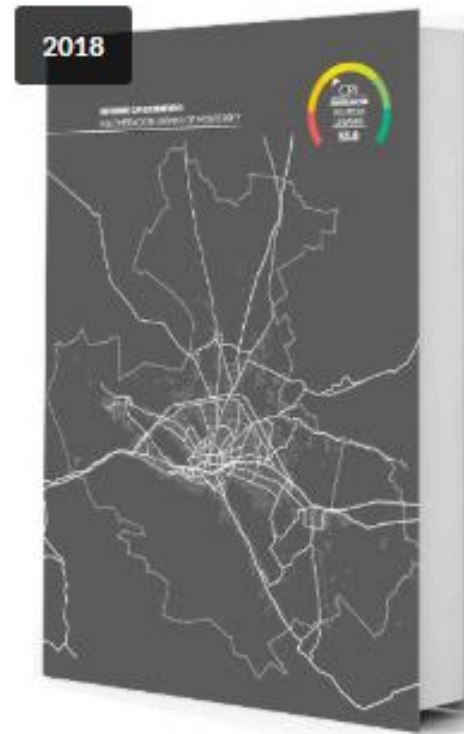
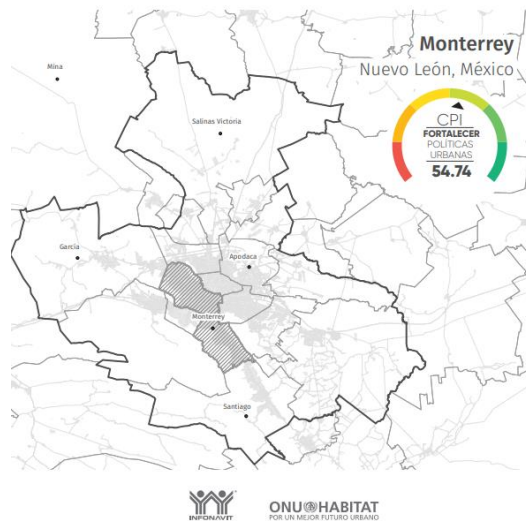
Dimensiones que condicionan su desarrollo:

- Gobernanza de la **aglomeración**
 - Eficiencia en el uso del suelo (0)
 - Recaudación de ingresos propios (27.41)
- Sostenibilidad Ambiental
 - Concentración de material particulado (0)
 - Concentración de CO2 (46.08)
 - Proporción de energía renovable (0)



Reportes CPI en México

ÍNDICE BÁSICO DE LAS CIUDADES PRÓSPERAS
CITY PROSPERITY INDEX, CPI • 2018
MEDICIÓN • NIVEL BÁSICO



<http://onuhabitat.org.mx/reporte-nacional-de-prosperidad-urbana-en-mexico-2019>

